Ajuntament d'Olot

[REGSORT

Reg.Sortida S2025016431 02/07/2025 15:15:15

SILVIA SUNYER COROMINA , SECRETÀRIA ACCIDENTAL de l'Excm. Ajuntament de la Molt Lleial Ciutat d'Olot

NOTIFICO: Que el Ple de l'Ajuntament d'Olot, en sessió ORDINÀRIA celebrada el dia 19 de juny de 2025, ha aprovat amb 16 vots a favor (8 JUNTS, 3 ERC, 4 PSC i 1 ACTIVEM) i 4 abstencions (4 CUP), entre d'altres, la següent proposta:

APEU LES MATES: APROVAR DEFINITIVAMENT EL PROJECTE DE CONSTITUCIÓ DE L'ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA URBANA (APEU) DEL POLÍGON INDUSTRIAL LES MATES.

Núm. de referència : X2024054294
Núm. expedient: SG102024000015

I.- Les àrees de promoció econòmica urbana (APEU) es regulen a la Llei 15/2020, de 22 de desembre. Aquesta té objecte la creació d'àrees de promoció econòmica urbana amb l'objectiu de modernitzar, innovar i promocionar determinades zones urbanes, i per a millorar la qualitat de l'entorn urbà per mitjà d'actuacions sostenibles; consolidar el model de ciutat compacta, complexa i cohesionada i mediambientalment eficient; i incrementar la competitivitat de les empreses, tot afavorint la creació d'ocupació.

Aquesta llei assenyala que les àrees de promoció econòmica urbana tenen finalitats d'interès general. A més, s'estableix un sistema de col·laboració públic-privada entre l'Administració local i una entitat creada a tal efecte per a la direcció i gestió d'aquestes àrees.

Finalment atorga a l'Administració local, en col·laboració amb les altres administracions públiques i amb el sector privat, la competència de la promoció d'activitats econòmiques i empresarials dels municipis i la planificació urbanística.

II.- L'Ajuntament d'Olot, en sessió del ple de data 26 de setembre de 2024, va acordar aprovar inicialment el projecte de constitució de l'Àrea de promoció econòmica urbana (APEU) del polígon industrial de Les Mates; i sotmetre la resolució a informació pública amb notificació individual i fefaent a cadascuna de les persones titulars del dret de possessió dels locals de la zona delimitada en el projecte presentat. En el període d'informació pública no es va presentar cap al·legació a la proposta de constitució de l'APEU Les Mates, per part de les persones titulars del dret de possessió dels locals de la zona delimitada en el projecte.

III.- El Grup de treball de l'APEU Les Mates constituït a l'empara de la Llei 15/2020, de 22 de desembre, en ús de les seves competències, va convocar el procés de votació del projecte de la constitució de l'APEU Les Mates i va fixar la votació en el període comprès entre el dimarts 6 de maig i el dimarts 13 de maig de 2025, ambdós inclosos. Aquest acord de convocatòria del procés de votació es va notificar de manera individual i fefaent a cadascuna de les persones titulars del dret de possessió dels locals de la zona delimitada en el projecte.

Document signat electrònicament, Còpia impresa verificable a www.olot.cat. Tràmits _on Line

IV.- L'escrutini es va realitzar en acte públic el dia 13 de maig de 2025 amb els següents resultats:

"Dels 96 titulars de dret de possessió de naus, parcel·les i parcel·les de servei han votat 54 titulars.

a.- Nombre de titulars de dret de possessió que han participat en la votació i superfície ponderada construïda total.

El nombre de titulars de dret de possessió que han participat en la votació (54) representen el 56,25 % del titulars de drets de possessió de l'àmbit territorial de l'APEU de Les Mates.

El nombre de titulars de dret de possessió que han participat en la votació (54) representen el 71,8050 % de la superfície construïda ponderada total (SCPT) de l'àmbit territorial de l'APEU de Les Mates.

En haver-hi una participació superior al 50% + 1 dels titulars de dret de possessió i que representa més del 50% de la SCPT es dona per complert el primer dels requisits necessaris per donar per vàlides les votacions pel projecte de constitució de l'APEU Les Mates.

b.- Nombre de titulars de dret de possessió que han participat a la votació i superfície construïda ponderada total.

Dels 54 titulars de dret de possessió que van exercir el seu dret de vot, 43 titulars (79,63%) van votar a favor de la constitució de l'APEU Les Mates i representen el 57,8439 % SCPT; mentre que 11 titulars (20,37%), que representen el 13,9611% SCPT, van votar en contra de la constitució de l'APEU Les Mates.

Més del 50% + 1 dels titulars de dret de possessió que han exercit el seu vot i han votat favorablement representen més del 50% de la superfície construïda ponderada total, per tant, es dona per complert el segon requisit per aprovar el projecte de constitució de l'APEU de les Mates".

En conseqüència es va donar per aprovar el projecte de constitució de l'APEU de les Mates"; la qual cosa es va notificar de manera individual i fefaent a cadascuna de les persones titulars del dret de possessió dels locals de la zona delimitada en el projecte.

Document signat electrònicament, Còpia impresa verificable a www.olot.cat. Tràmits _on Line

V.- Considerant les competències atorgades als municipis a l'article 84.2.i de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya en matèria de regulació de l'establiment d'autoritzacions i promocions de tot tipus d'activitats econòmiques, especialment les de caràcter comercial, artesanal i turístic i foment de l'ocupació; així com en la Llei 15/2020, de 22 de desembre, de les àrees de promoció econòmica urbana i en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist l'expedient administratiu SG102024000015 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el President de la Comissió Informativa del Ple**, proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR definitivament el projecte de constitució de l'Àrea de promoció econòmica urbana (APEU) del polígon industrial de Les Mates.

Segon.- Notificar aquesta resolució de manera individual i fefaent a totes les persones titulars del dret de possessió dels local que integren l'àrea.

RECURSOS:
Contra la resolució transcrita, es podrà interposar potestativament recurs de reposició davant aquest mateix òrgan o ser impugnat directament davant la jurisdicció contenciosa administrativa.
El termini per la interposició del recurs serà d'un mes pel de reposició i de dos mesos pel contenciós administratiu, a partir del dia següent al de la notificació d'aquesta resolució.
El termini per resoldre el recurs de reposició és d'un mes. En cas de desestimació per silenci administratiu del recurs de reposició, el termini per impugnar davant la jurisdicció contenciosa administrativa és de sis mesos.
Es podrà interposar també qualsevol altre recurs o procediment d'impugnació o reclamació previst en la legislació vigent.

TRACTAMENT DE DADES PERSONALS :RESPONSABLE DEL TRACTAMENT: Ajuntament d'Olot Passeig Bisbe Guillamet, 10, 17800 Olot Tel. 972 27 91 00 Atencioalciutada@olot.cat http://www.olot.cat DADES DE CONTACTE DEL DELEGAT DE PROTECCIÓ DE DADES: dpd@olot.catAjuntament d'Olot Passeig Bisbe Guillamet, 10, 17800 Olot Tel. 972 27 91 18 FINALITAT DEL TRACTAMENT: Publicació i notificació de Actes de la Junta i del Ple, plecs, acords i decrets BASE JURÍDICA: Obligació legal d'acord amb el que estableix el Capítol Segon Secció 3a dels Òrgans col·legiats de les diferents administracions públiques de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic CESSIONS I CATEGORIES DE CESSIONARIS: No estan previstes. DRETS DE LES PERSONES: Podeu accedir a les vostres dades, rectificar-les o suprimir-les, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació, en els termes establerts a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades personals i garantia dels drets digitals, enviant la vostra sol·licitud a l'adreça de l'Ajuntament d'Olot o mitjançant la seva seu electrònica https://seu-e.cat/ca/web/olotPodeu consultar els formularis a la pàgina web apartat tràmits, catàleg de tràmits, LOPD. TERMINI DE CONSERVACIO DE LES DADES: Termini de conservació definit al calendari de disposició i accés a la documentació disponible al Portal de la Transparència de l'Ajuntament. RECLAMACIÓ: Podeu presentar una reclamació a l'Ajuntament d'Olot, en paper o mitjançant la seu electrònica de l'Ajuntament d'Olot https://seu-e.cat/ca/web/olot

La qual cosa us trasllado per al vostre coneixement i efectes.

Olot, 2 de juliol de 2025

Document signat electrònicament, Còpia impresa verificable a www.olot.cat. Tràmits _on Line

Ajuntament d'Olot

[REGSORT]

[firma]

Ajuntament d'Olot

SIGNATURA ELECTRÒNICA

9f345b47-956e-4e27-a416-7c9674243ffd
(codi de verificació)

Sr/a,
DINAMIG. AGENCIA D'INNOVACIO I DESENVOLUPAMENT DE LA GARROTXA
Dinàmig_Administració General_2
C DEL BISBE LORENZANA N.0015 Pis.B
17800 OLOT **Dinàmig_Administració General_2**

Document signat electrònicament, Còpia impresa verificable a www.olot.cat. Tràmits _on Line